

Dodatek k **O B J E D N Á V C E** č. :

o provedení díla (nahrazuje smlouvu o dílo) uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Cena za dílo:

Cena bude zdaněna sníženou sazbou daně.

Řídí se zákonem o DPH č.235/2004 Sb. § 48 -Sazby daně u bytové výstavby:

Podle ustanovení § 48 zákona o DPH se při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství, vymezenou stavebním zákonem, nebo v souvislosti s opravou těchto staveb, uplatní snížená sazba daně.

Při určení, zda se jedná o rodinný dům, bytový dům nebo byt, se obvykle vychází ze správního rozhodnutí, případně stanoviska místně příslušného stavebního úřadu.

Bytem se rozumí soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení. Byt je vymezen stavebně technickým uspořádáním, nikoliv účelem užití.

Rodinným domem se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena, a v níž jsou nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkrovní.

Bytovým domem se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.

Ustanovení § 48 zákona o DPH pozbývá platnosti dnem 1. ledna 2011.

Místopřísežné prohlášení objednatele:

Místopřísežně tímto prohlašuji, že místo plnění je ve smyslu zákona o DPH pro uplatnění snížené sazby daně :

***rodinným domem**

***bytem**

***bytovým domem**

místo plnění- adresa

Dne :

Objednavatel (razítko, jméno, podpis) :

.....

*** nehodící se škrtněte**