

Dodatek k **O B J E D N Á V C E** č. :

o provedení díla (nahrazuje smlouvu o dílo) uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Cena za dílo:

Cena bude zdaněna sníženou sazbou daně.

Místopřísežné prohlášení objednavatele:

Místopřísežně tímto prohlašuji, že místo plnění je ve smyslu zákona o DPH pro uplatnění snížené sazby daně po dle §48a pro sociální bydlení.

Dne :

Objednavatel (razítko, podpis) :

.....

Řídí se zákonem o DPH č.235/2004 Sb. § 48 a -Sazby daně u staveb pro sociální bydlení

(1) Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených s výstavbou stavby pro sociální bydlení, včetně jejího příslušenství, změnou dokončené stavby pro sociální bydlení vymezenou stavebním zákonem, včetně jejího příslušenství, nebo v souvislosti s opravou této stavby, se uplatní snížená sazba daně. Snížená sazba daně se uplatní také při poskytnutí stavebních a montážních prací, kterými se bytový dům, rodinný dům, byt nebo prostor, který byl určen k jiným účelům než k bydlení, mění na stavbu pro sociální bydlení.

(4) Stavbami pro sociální bydlení se rozumí

- a) byt pro sociální bydlení,
 - b) rodinný dům pro sociální bydlení,
 - c) bytový dům pro sociální bydlení,
 - d) ubytovací zařízení pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů 27b) nebo pro ubytování státních zaměstnanců,
 - e) zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách 47),
 - f) školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné výchovy a pro preventivně výchovnou péči, jakož i střediska výchovné péče, podle zákona upravujícího výkon této výchovy 27c),
 - g) internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona 27d),
 - h) zvláštní dětská zařízení, kterými jsou podle zákona upravujícího péči o zdraví 27e) kojenecké ústavy a dětské domovy pro děti do 3 let věku,
 - i) zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí 27f),
 - j) speciální lůžková zařízení hospicového typu 27g) a
 - k) domovy péče o válečné veterány 27h),
- a to včetně jejich příslušenství.

(5) Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m². Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

(6) Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

(7) Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

(8) Místností se rozumí místně a prostorově uzavřená část stavby, vymezená podlahovou plochou, stropem a pevnými stěnami.